VILLA BULLETIN 4

Nuusbulletin van/News bulletin of Bougainvilla Aftree-oord/Retirement Village *Nr 4 Nov 2018*

14 November word Akte bespreek, onduidelikhede opgeklaar

Belangrike inligtingsessie vir eienaars Woensdag om 14:00

Dis noodsaaklik vir Bougainvilla se eienaars om, ter wille van goeie bestuur, die nuwe Akte van Oprigting (AvO) goed te keur. Daarmee sal die Huiseienaarsvereniging (HEV) se sake in ooreenstemming met veranderde wetgewing gebring word. Die AvO is 'n belangrike dokument wat die bestuurstruktuur en die regte en verpligtinge van die HEV-lede uiteensit.

Dis vir die Direksie belangrik dat eienaars se belange beskerm word en Bougainvilla se strukture aan wetlike vereistes voldoen. Eienaars sal volledig ingelig word op die vergadering wat op **Woensdag 14 November om 14:00 in die Gemeenskapsaal** gehou word. Daar sal voldoende tyd vir bespreking en vrae wees. Dis 'n geleentheid wat nie misgeloop kan word nie, veral in die lig van moontlike onduidelikhede en gerugte wat die ronde doen.

Alle belangstellendes is welkom. Sien julle Woensdag in die saal!

Information session for Bougainvilla property owners on Wednesday 14 November

An important meeting where the proposed new Memorandum of Incorporation (MOI) will be discussed, will take place on **Wednesday 14 November at 14: 00** in the Community Hall.

A Memorandum of Incorporation (MOI) is as a memorandum defining the powers, responsibilities and duties of the Board of Directors as well as the relationship between the House Owners Association and its Members (owners). The proposed MOI is essentially the same as the original MOI, currently applicable, but amended to comply with current legislation.

Ample time will be given at the information meeting for questions with a view to the Special General Meeting on 27 November. This opportunity is not to be missed and the Board of Directors look forward to see all stakeholders at both meetings.

Lees en bêre hierdie Bulletin (nommer 4)

Inligting hierin vervat kan handig te pas kom. Liasseer of hou dit op 'n veilige plek

Portfolios

Chairperson and Contracts: Gerrie van Vuuren.
Vice-Chair and Kitchen; Frail Care; Welfare; Social; Library: Colleen McGillivray
Security; Health; Safety: Ellek Wiese
Marketing: Chris Holl
Finance: Johan Coetzee
Committee: George Grewar
Infrastructure and technology: Klasie Basson
Committee: Jan Buter

Die mens is soos wyn, sommiges verander in asyn, maar die beste verbeter deur die jare
- Pous Johannes XXIII

Bron van Bulletin se inligting

Die inligting in hierdie Bulletin is verkry in gesprekke met die Raad van Direkteure van die Bougainvilla Huiseienaars-vereniging asook tersaaklike dokumente.

Versorging en uitleg van Bulletin: Johann Lemmer Huiseenheid #86.
Stuur kommentaar aan lemmerj@mweb.co.za